

**İLAN**  
**KÜTAHYA VAKIFLAR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN KİRALIK TAŞINMAZLAR**

Sıra No	Dosya No	İli	İlçesi	Mahalle	Cadde/Sok./Mevkii	Kapı No	Cinsi	Kullam Amacı	Ada	Parsel	Alanı (m2)	Muhammen	Geçici	İhale Tarihi	İhale Saati	
												Bedel (TL)				Teminat (TL)
												Aylık				
1	431010059000	KÜTAHYA	MERKEZ	BALIKLI	BALIKLI		DÜKKAN	DÜKKAN	92	13	5,76	30,00	17,00	28.06.2022	09:00	
2	431010170000	KÜTAHYA	MERKEZ	EYNEGAZİ	VAKIF ÖZÜ MEVKİ		TARLA	TARLA	135	148	1.572,53	10,00	6,00	28.06.2022	09:05	
3	431010037018	KÜTAHYA	MERKEZ	PAŞAMSULTAN	PEKMEZ PAZARI	113	AVLULU YİRMİ KAGİR VE BİR KERPIÇ DÜKKANI OLAN PİRİNÇ HANI	DÜKKAN	137	3	13,68	200,00	108,00	28.06.2022	09:10	
4	431010037016	KÜTAHYA	MERKEZ	PAŞAMSULTAN	PEKMEZ PAZARI	117	AVLULU YİRMİ KAGİR VE BİR KERPIÇ DÜKKANI OLAN PİRİNÇ HANI	DÜKKAN	137	3	28,00	250,00	135,00	28.06.2022	09:15	
5	431010047010	KÜTAHYA	MERKEZ	GAZİ KEMAL	CUMHURİYET CADDESİ	1/B	DÖRT DAİRELİ VE ON DÜKKANI OLAN KARGIR APARTMAN	DÜKKAN	101	1	18,00	600,00	324,00	28.06.2022	09:20	
6	43101136000	KÜTAHYA	MERKEZ	GAZİ KEMAL	CUMHURİYET CADDESİ		BÜRO	BÜRO	95	15	35,00	1.000,00	540,00	28.06.2022	09:30	
7	431060005000	KÜTAHYA	MERKEZ	YILDIRIM BEYAZIT	ALSANCAK		MESKEN (ZEMİN KAT)	MESKEN	1232	1	80,40	450,00	243,00	28.06.2022	09:40	
8	431010148005	KÜTAHYA	MERKEZ	CEDİT	ADNAN MENDERES BUL.	5. Kat 3 Nolu Daire	BİNA	KONUT	1722	107	65,42	750,00	405,00	28.06.2022	09:50	
9	431010148006	KÜTAHYA	MERKEZ	CEDİT	ADNAN MENDERES BUL.	5. Kat 4 Nolu Daire	BİNA	KONUT	1722	107	65,42	750,00	405,00	28.06.2022	10:00	
10	431010148007	KÜTAHYA	MERKEZ	CEDİT	ADNAN MENDERES BUL.	5. Kat 5 Nolu Daire	BİNA	KONUT	1722	107	104,54	1.000,00	540,00	28.06.2022	10:10	
11	431010148010	KÜTAHYA	MERKEZ	CEDİT	ADNAN MENDERES BUL.	6. Kat 8 Nolu Daire	BİNA	KONUT	1722	107	65,42	750,00	405,00	28.06.2022	10:20	
12	431010148011	KÜTAHYA	MERKEZ	CEDİT	ADNAN MENDERES BUL.	6. Kat 9 Nolu Daire	BİNA	KONUT	1722	107	65,42	750,00	405,00	28.06.2022	10:30	
13	431010148012	KÜTAHYA	MERKEZ	CEDİT	ADNAN MENDERES BUL.	6. Kat 10 Nolu Daire	BİNA	KONUT	1722	107	104,54	1.000,00	540,00	28.06.2022	10:40	
14	431010148015	KÜTAHYA	MERKEZ	CEDİT	ADNAN MENDERES BUL.	7. Kat 13 Nolu Daire	BİNA	KONUT	1722	107	130,84	1.100,00	594,00	28.06.2022	10:50	
15	431010148016	KÜTAHYA	MERKEZ	CEDİT	ADNAN MENDERES BUL.	7. Kat 14 Nolu Daire	BİNA	KONUT	1722	107	104,54	1.000,00	540,00	28.06.2022	11:00	
16	431130006000	KÜTAHYA	TAVŞANLI	DURAK	PAMUKPAZARI	2	AHŞAP DÜKKAN	DÜKKAN	66	2	5,00	55,00	30,00	28.06.2022	11:10	
17	031010004011	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	DAİRECEP	MİLLİ BİRLİK CAD.		KARGİR DÜKKAN	DÜKKAN	552	69	22,00	2.750,00	1.485,00	28.06.2022	11:20	
18	031010064006	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	DAİRECEP	1. VAKIF İŞ HANI	zemin+1.kat	İŞYERİ (DERSANE VS.)	İŞYERİ	552	115	558,00	9.000,00	4.860,00	28.06.2022	11:30	
19		AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	DAİRECEP	2. VAKIF İŞ HANI	5. KAT	OFİS-BÜRO	İŞYERİ	552	115	463,00	2.342,00	1.265,00	28.06.2022	11:40	
20	031010015000	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	FAKİPAŞA	YONCAALTI CAMİİ ALTI		KARGİR DÜKKAN	DÜKKAN	445	10	31,15	5.500,00	2.970,00	28.06.2022	11:50	
21	032010073000	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	FAKİPAŞA	KUMLUK CAD.		TUVALET	TUVALET	435	20	260,00	4.000,00	2.160,00	28.06.2022	12:00	
22		AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BURMALI	MİLLET CAD.	1. KAT	LOKANTA	İŞYERİ	366	22	200,00	3.000,00	1.620,00	28.06.2022	13:50	
23		AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BURMALI	MİLLET CAD.		DÜKKAN	DÜKKAN	366	22	30,00	750,00	405,00	28.06.2022	14:00	
24		AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	AKMESCİT			HAMAM	HAMAM	443	48	200,00	1.250,00	675,00	28.06.2022	14:10	
25		AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	FAKİPAŞA			AHŞAP EV VE ARSA	KONAK	449	73	259,13	1.250,00	675,00	28.06.2022	14:20	
26	031160004000	AFYONKARAHİSAR	SİNANPAŞA	ALİ ÇETİNKAYA	YUSUF		KARGİR TEK KATLI HAMAM VE KÖMÜRLÜĞÜ VE ÇESMESİ	HAMAM	78	36	296,00	300,00	162,00	28.06.2022	14:25	
27	031020001000	AFYONKARAHİSAR	BAŞMAKÇI	BAŞMAKÇI	HÖYÜKALTI		TARLA	TARLA		11268	4.975,00	40,00	22,00	28.06.2022	14:30	
28	031060001000	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	KOCAÖZ	KÖY İÇİ		TARLA	YURT BİNASI	128	5	1.000,00	300,00	162,00	28.06.2022	14:35	
29	031080001000	AFYONKARAHİSAR	DİNAR	İSTASYON			KARGİR EV	KARGİR EV	213	12	217,70	500,00	270,00	28.06.2022	14:40	
30	031030001000	AFYONKARAHİSAR	BAYAT	MERKEZ	YENİMAHALLE		BODRUMLU OLAN İKİ KATLI KARGİR BİNA	BİNA		1148	182,00	300,00	162,00	28.06.2022	14:50	
31	641010013000	UŞAK	MERKEZ	KURTULUŞ	YUKARI AKTAŞ SOK.		BODRUMLU 3 VE 4 KATLI KARGİR APARTMAN	DÜKKAN	140	12	32,00	350,00	189,00	28.06.2022	15:00	
32	641010014000	UŞAK	MERKEZ	KURTULUŞ	YUKARI AKTAŞ SOK.		BODRUMLU 3 VE 4 KATLI KARGİR APARTMAN	DÜKKAN	140	12	32,00	350,00	189,00	28.06.2022	15:10	

33	641010015000	UŞAK	MERKEZ	KURTULUŞ	YUKARI AKTAŞ SOK.		BODRUMLU 3 VE 4 KATLI KARGİR APARTMAN	DÜKKAN	140	12	42,00	370,00	200,00	28.06.2022	15:20
34	641010016000	UŞAK	MERKEZ	KURTULUŞ	YUKARI AKTAŞ SOK.		BODRUMLU 3 VE 4 KATLI KARGİR APARTMAN	DÜKKAN	140	12	38,00	360,00	195,00	28.06.2022	15:30
35	641010017000	UŞAK	MERKEZ	KURTULUŞ	YUKARI AKTAŞ SOK.		BODRUMLU 3 VE 4 KATLI KARGİR APARTMAN	DÜKKAN	140	12	36,00	355,00	192,00	28.06.2022	15:40
36	641010018000	UŞAK	MERKEZ	KURTULUŞ	YUKARI AKTAŞ SOK.		BODRUMLU 3 VE 4 KATLI KARGİR APARTMAN	DÜKKAN	140	12	32,00	350,00	189,00	28.06.2022	15:50
37	641010019000	UŞAK	MERKEZ	KURTULUŞ	YUKARI AKTAŞ SOK.		BODRUMLU 3 VE 4 KATLI KARGİR APARTMAN	MESKEN	140	12	100,00	575,00	311,00	28.06.2022	16:00
38	641010020000	UŞAK	MERKEZ	KURTULUŞ	YUKARI AKTAŞ SOK.		BODRUMLU 3 VE 4 KATLI KARGİR APARTMAN	MESKEN	140	12	100,00	562,50	304,00	28.06.2022	16:10
39	641010021000	UŞAK	MERKEZ	KURTULUŞ	YUKARI AKTAŞ SOK.		BODRUMLU 3 VE 4 KATLI KARGİR APARTMAN	MESKEN	140	12	118,00	587,50	318,00	28.06.2022	16:20
40	641010022000	UŞAK	MERKEZ	KURTULUŞ	YUKARI AKTAŞ SOK.		BODRUMLU 3 VE 4 KATLI KARGİR APARTMAN	MESKEN	140	12	118,00	582,50	315,00	28.06.2022	16:30
41	641010032000	UŞAK	MERKEZ	KURTULUŞ	BİR EYLÜL CAD.		BODRUMLU 3 VE 4 KATLI KARGİR APARTMAN	MESKEN	140	12	96,00	675,00	365,00	28.06.2022	16:40
42	641010033000	UŞAK	MERKEZ	KURTULUŞ	BİR EYLÜL CAD.		BODRUMLU 3 VE 4 KATLI KARGİR APARTMAN	MESKEN	140	12	102,00	725,00	392,00	28.06.2022	16:50
43	641050001000	UŞAK	SİVASLI	SELÇİKLER	SAZAK MEZARLIĞI		TARLA	TARLA		1268	2.378,00	21,00	12,00	28.06.2022	16:55
44	641050002000	UŞAK	SİVASLI	SELÇİKLER	SAZAK MEZARLIĞI		TARLA	TARLA		1269	2.900,00	26,00	15,00	28.06.2022	17:00
45	641050003000	UŞAK	SİVASLI	SELÇİKLER	SAZAK MEZARLIĞI		TARLA	TARLA		1270	3.600,00	32,00	18,00	28.06.2022	17:05
46	644050001000	UŞAK	SİVASLI	YAYALAR	ILGINLI		TARLA	TARLA		2601	4.100,00	63,00	35,00	28.06.2022	17:10

1-Yukarıda her türlü vasıfları yazılı vakıf taşınmazlar, ihale neticesinde belirlenecek kira bedeli üzerinden sözleşme tarihinden 31.12.2023 tarihine kadar kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılmış olup, 2886 Sayılı Devlet İhale Yasasının ilgili hükümleri uyarınca Açık Teklif Usulü Kiralama ihaleleri hizalarında gösterilen tarih ve saatlerde yapılacaktır. Belirtilen tarihte talipli çıkmaması halinde aynı şartlarda Pazarlık Usulü Kiralama İhalesine çıkarılacak olup, Açık Teklif Usulü ihalenin bitiş tarihinden itibaren 15 gün içinde Cedit Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No : 65 KÜTAHYA adresinde bulunan Kütahya Vakıflar Bölge Müdürlüğü Hizmet Binasında; Kütahya Vakıflar Bölge Müdürlüğü İhale Komisyonunca yapılacaktır. Tel : (0 274) 274 00 24 -7403 (Dahili) E-posta :kutahya@vgm.gov.tr

2-İhaleye bizzat iştirak etmek isteyen isteklilerin Kimlik Belgesi, Yerleşim Yeri Adres Bildirim Belgesi, (vekaleten iştirak edecekler için de vekaletnamenin aslı veya noter tasdikli sureti) Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliğin İmza Sirküsü aslı veya noter tasdikli sureti, vergi numarası, şirket yetkilisinin Kimlik Belgesi, ortak girenlerden ortak girişim beyannameleri, vakıf ve derneklerin ise yönetim kurulu kararı, faaliyet raporu ve yetki belgesi ile her bir taşınmaz için ayrı ayrı olmak üzere geçici Teminat Bedelinin Kütahya Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün T.Vakıflar Bankası Kütahya Şubesi nezdindeki (TR85 0001 5001 5800 7309 6720 32) IBAN nolu hesaba yatırıldığına dair makbuz veya geçici teminat tutarı kadar Banka Geçici Teminat mektubu (teyit yazısı ile birlikte süresiz ve limit dahili) ile birlikte ihale gün ve saatinde komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

3-Dilekçe ile müracaat ederek ihale gününün bildirilmesini isteyenlere bu ilanla tebliğ yapılmış sayılacağından, ayrıca bildirimde bulunulmayacaktır. İhaleye giren özel/tüzel kişiler Vakıf Taşınmazların Kiralama tip Genel Sözleşmesi ile Şartnamesi, Vakıf Taşınmazların Kiraya Verilme Usul ve Esasları 'nda belirtilen hususları kabul etmiş; taşınmazı görerek ve mevcut haliyle kiralayacağını kabul ve taahhüt ederek ihaleye girmiş sayılacaktır.

4-İhaleler ile ilgili her türlü şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Kütahya Vakıflar Bölge Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.İhale ile ilgili her türlü ilan ve giderlerinin tümü ihale üzerinde kalan iştirakçiye aittir.İhalenin onaylanmasının ardından yasal süresi içinde ihale üzerinde kalan istekli şartname hükümleri uyarınca işlem yapmadığı takdirde ihaleye girerken yatırmış olduğu geçici teminat bütçeye irat kaydedilecektir.

5-Vakıf taşınmazlar Mevcut Durumu ile ihale edilecek olup, yapılacak iş, meslek, sanat, ikamet vs. için Belediye ve diğer kurum-kuruluşlardan alınacak her türlü izin, ruhsat, elektrik, su, doğalgaz v.s. abonelik işlemlerinde çıkabilecek her türlü masraf vergi, harç vs ile ilan bedelleri, taşınmazın sigortalanması vs. kiracıya aittir. Vakıflar Genel Müdürlüğü ve Mazbut Vakıflara ait taşınmazlar stopaj vergisinden muaftır. Vakıflar Genel Müdürlüğü' ne ve Mazbut Vakıflara ait taşınmaz malların yangın hırsızlık ve doğal afetlere karşı, kullananları tarafından, Genel Müdürlük adına sigortalanması kanuni zorunluluktur.

6- 3. 4. 24. 25. 26.sıra numarasında kayıtlı taşınmazlar Eski Eser Tescilli olup her türlü müdahale ilgili Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararına tabidir.

7- İdare ihaleyi yapıp yapmamakta ve en uygun bedeli tespitinde serbesttir.İLAN OLUNUR.

#### İLAN GÜNLERİ

14.06.2022

SALI

20.06.2022

PAZARTESİ