



T.C.
AFYONKARAHİSAR VALİLİĞİ
İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü
Müze Müdürlüğü



Sayı : E-24632497-934.01.07-6009711

Konu : İhale İlanı

DAĞITIM YERLERİNE

Müdürlüğümüz Müze Hizmet Binası içerisinde bulunan 2 adet Müze Mağazası ve 6 adet Müze Satış Birimi 3 Yıl Süre ile Kiraya Verilmesi İş 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51(g) maddesine göre Pazarlık Usulü ile 19.12.2024 tarihinde Perşembe günü saat 10:00 da yapılacak ihale ile kiraya verilecektir.

Yazımız ekinde gönderilen İhale ilanının Müdürlüğünüz ilan panosuna asılarak düzenlenecek ilan tutanağının 18.12.2024 tarihine kadar Müdürlüğümüze gönderilmesi hususunda;
Gereğini arz ederim.

Yusuf ALTIN
İl Kültür ve Turizm Müdür V.

Ek: İhale İlan Yazısı (1 Sayfa)

Dağıtım:

Afyonkarahisar İl Özel İdaresine
Afyonkarahisar Belediye Başkanlığına
Afyonkarahisar Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği
İl Müdürlüğüne
Afyonkarahisar İl Milli Eğitim Müdürlüğüne
Afyonkarahisar Ticaret ve Sanayi Odasına
AFYONKARAHİSAR ESNAF VE
SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİNE
Afyonkarahisar-Ankara Karayolu 2. Küçük Sanayi
Sitesi 18.Ada Karşısı METEM Tesisleri MERKEZ /
AFYONKARAHİSAR

Geyi F Karan

29.11.2024

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: B28B563D-6E69-484E-8357-7B91C1668AC2

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

Adres:Dörtüol Mah. Turgut Özal Cad. No: 28 Merkez / AFYONKARAHİSAR

Tel:(0272)2151191 Fax(272)2133975

e-mail:afyonmuzesi@kultur.gov.tr

KEP Adresi : afyonkarahisarkulturturizm@hs01.kep.tr

Bilgi için:Cemil
DUMANLIOĞLU
Arkeolog



AFYONKARAHİSAR MÜZE MÜDÜRLÜĞÜ İHALE İLANI

Ek

Müdürlüğümüz Müze Hizmet Binası içerisinde bulunan 2 adet Müze Mağazası ve 6 adet Müze Satış Birimi 3 Yıl Süre ile Kiraya Verilmesi İşİ 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51(g) maddesine göre Pazarlık Usulü ile ihale edilecektir. İhaleyle ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

İhale Makamı : Afyonkarahisar Müze Müdürlüğü

1) İşin Konusu : Afyonkarahisar Müze Müdürlüğü Hizmet Binası içerisinde bulunan **2 adet** Müze Mağazası ve **6 adet** Müze Satış Biriminin 3 Yıl Süre ile Kiraya Verilmesi İşİ.

2) Muhammen Bedel :

Sıra No	Cinsi ve İş Yeri No	Yüz Ölçümü (m2)	Aylık Tahmini Kira Bedeli (TL) (KDV Hariç)	Yıllık Tahmini Kira Bedeli (TL) (KDV Hariç)	%3 Geçici Teminatı (TL)	İhale Tarih ve Saati
1-	A Blok 1 Nolu Müze Mağazası	105,82	10.285,70	123.428,40	3.703,00	19.12.2024 -10:00
2	B Blok 2 Nolu Müze Mağazası	97,62	9.488,66	113.863,92	3.416,00	19.12.2024 -10:15
3	D Blok 1 Nolu Satış Birimi	87,71	8.525,41	102.304,92	3.070,00	19.12.2024 -10:30
4	D Blok 2 Nolu Satış Birimi	45,74	4.445,93	53.351,16	1.601,00	19.12.2024 -10:45
5	D Blok 3 Nolu Satış Birimi	32,82	3.190,10	38.281,20	1.149,00	19.12.2024 -11:00
6	D Blok 4 Nolu Satış Birimi	34,92	3.394,22	40.730,64	1.222,00	19.12.2024 -11:15
7	D Blok 5 Nolu Satış Birimi	38,03	3.696,52	44.358,24	1.331,00	19.12.2024 -11:30
8	D Blok 6 Nolu Satış Birimi	29,62	2.879,06	34.548,72	1.037,00	19.12.2024 -11:45

3) Kiralama Süresi : 3 (Üç) yıl, İşe başlama (yer teslimi) tarihinden itibaren 36 Aya'dır.

4) Geçici Teminat : İhaleye katılacak olan istekliler 2. maddedeki tabloda belirtilen geçici teminat tutarını Banka teminat mektubu dışında nakit yatırmak isterlerse Afyonkarahisar Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğüne yatırmak zorundadır.

5) İhale Tarih ve Saati : 19.12.2024--Saat : 10:00

6) İhalenin Yapılacağı Yer : Afyonkarahisar Müze Müdürlüğü, Merkez / Afyonkarahisar Dörtüol Mahallesi Turgut Özal Bulvarı No:28 adresinde

7) İhale Usulü : 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51(g) Maddesine Göre Pazarlık Usulü

8) İhale Dosyasının Satın Alınacağı ve Görülebileceği Yer: Afyonkarahisar Müze Müdürlüğü'nden görülebilir ve T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesi Merkez Müdürlüğüne ait Ziraat Bankası Ankara Kamu Kurumsal Şubesi **TR 3000 0100 1745 0348 3170 5532** nolu IBAN hesabına 500,00 TL. ödeme yapılarak aynı yerden temin edilebilir.

İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur.

9) İSTEKLİLERİN İHALEYE KATILABİLMELERİ İÇİN İSTENEN BELGELER

- İhaleye katılmak istediğine dair (iş yeri numarasını belirtir) talep dilekçesi.
- Gerçek Kişiler için Kanuni ikametgah belgesini vermesi (2024 yılında alınmış)
- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- Türkiye'de tebligat için adres beyanı vermesi (2024 yılında alınmış)
- Mevzuatı Gereği Ticaret ve Sanayi Odasından veya Esnaf ve Sanatkarlar Odasından alacakları belgenin aslını veya noter tasdikli suretini vermesi. (2024 yılında alınmış)
- Gerçek kişi olması halinde noter tasdikli imza sirkülerini vermesi.
- Tüzel kişi olması halinde Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren Noter tasdikli imza sirküsü veya şirket adına teklifte bulunacak kişilerin imza sirküleri ile Noterden onaylı vekaletnamesi.
- Şartnamede belirtilen tahmini bedelin %3 tutarında geçici teminatın ödendiğine ilişkin belge.
- İhale dokümanı alındı belgesi.
- Şekli şartnamede belirtilen teklif mektubu.
- Ortak girişim olması halinde şekli şartnamede belirtilen ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya tüzel kişilerin her birinin ayrı ayrı temin edecekleri ortak girişim belgesi.
- İstekliler adına vekaleten iştirak edilmesi halinde istekli adına teklifte bulunacak kimselerin noter tasdikli vekaletnameleri ile vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri,
- İhale ilan tarihinden sonra vergi borcu bulunmadığına dair ilgili daireden alınmış belge
- İhale ilan tarihinden sonra SSK prim borcu bulunmadığına dair ilgili daireden alınmış belge
- İhaleye iştirak edenler, Şartnameyi peşinen kabul etmiş sayılırlar.
- Bütün bu belgeler ihale zarfının içine konularak ihale tarih ve saatine kadar Afyonkarahisar Müze Müdürlüğü, Afyonkarahisar Merkez Dörtüol Mahallesi Turgut Özal Bulvarı No:28 adresine imza karşılığında teslim edilecektir.
- Telgraf ve faksla yapılacak müracaatlar ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.
- İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.